РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений и дополнений в Гражданский кодекс Российской Федерации и Закон Российской Федерации "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"

Принят Государственной Думой 11 апреля 2001 года

Статья 1. Внести в статью 292 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 32, ст. 3301) следующие изменение и дополнения:

пункт 1 дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Дееспособные члены семьи собственника, проживающие в принадлежащем ему жилом помещении, несут солидарную с собственником ответственность по обязательствам, вытекающим из пользования жилым помещением.";

пункт 2 после слова "собственника" дополнить словами ", если иное не установлено законом";

пункт 4 изложить в следующей редакции:

"4. Отчуждение жилого помещения, в котором проживают несовершеннолетние, недееспособные или ограниченно дееспособные члены семьи собственника, если при этом затрагиваются права или охраняемые законом интересы указанных лиц, допускается с согласия органа опеки и попечительства.".

Статья 2. Внести в Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-I "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации" (Ведомости Съезда народных депутатов РСФСР и Верховного Совета РСФСР, 1991, № 28, ст. 959; Ведомости Съезда народных депутатов Российской Федерации и Верховного Совета Российской Федерации, 1993, № 2, ст. 67; Собрание законодательства Российской Федерации, 1994, № 16, ст. 1864; 1998, № 13, ст. 1472) следующие изменения и дополнения:

статью 1 после слов "собственность граждан" и слов "для граждан" дополнить словами "Российской Федерации";

часть первую статьи 2 после слова "Граждане" дополнить словами "Российской Федерации", после слова "договору" дополнить словом "социального", слова "или аренды" и "(совместную или долевую)" исключить;

часть третью статьи 7 изложить в следующей редакции:

"Право собственности на приобретенное жилье возникает с момента государственной регистрации права в едином государственном реестре учреждениями юстиции.".

Статья 3. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Статья 4. Президенту Российской Федерации и Правительству Российской Федерации привести свои нормативные правовые акты в соответствие с настоящим Федеральным законом.

Президент
Российской Федерации В.Путин

Москва, Кремль
15 мая 2001 года
№ 54-ФЗ