ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 ноября 2001 г. № 804

МОСКВА

О федеральных стандартах перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг на 2002 год

В целях совершенствования системы оплаты жилья и коммунальных услуг, а также определения размера финансовой помощи, оказываемой субъектам Российской Федерации из федерального бюджета, Правительство Российской Федерации **п о с т а н о в л я е т :**

1. Установить на 2002 год следующие федеральные стандарты перехода на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг:

а) федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи в пределах федерального стандарта социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг в размере 22 процентов;

б) федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв.метр общей площади жилья в месяц в среднем по Российской Федерации - 19,1 рубля и по субъектам Российской Федерации (дифференцированно, с учетом арктических районов, районов Крайнего Севера и приравненных к ним территорий) в размере согласно приложению.

2. Рекомендовать органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления:

а) устанавливать стандарт уровня платежей граждан за предоставляемые жилищно-коммунальные услуги (в целом по всем видам этих услуг) в 2002 году в размере, предусмотренном в концепции реформы жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации, одобренной Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 1997 г. № 425 (Собрание законодательства Российской Федерации, 1997, № 18, ст.2131; № 22, ст.2568);

б) исходить из указанных в пункте 1 настоящего постановления федеральных стандартов и установленного стандарта уровня платежей граждан за предоставляемые жилищно-коммунальные услуги при расчете размера средств бюджетов муниципальных образований, направляемых на покрытие расходов предприятий и организаций жилищно-коммунального хозяйства;

в) устанавливать стандарты предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв.метр общей площади жилья по муниципальным образованиям дифференцированно, с учетом арктических районов, районов Крайнего Севера и приравненных к ним территорий, в пределах утвержденного федерального стандарта для соответствующего субъекта Российской Федерации;

г) изменение оплаты жилищно-коммунальных услуг осуществлять с учетом уровня доходов населения и мер по социальной защите малоимущих категорий граждан, а также реализации мероприятий, направленных на снижение издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг и повышение качества обслуживания потребителей;

д) обеспечить в 2002-2003 годах поэтапное сближение тарифов на водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение, а также на уничтожение, утилизацию и захоронение твердых бытовых отходов (по категориям потребителей) и сокращение дотирования предоставляемых населению услуг за счет промышленных и приравненных к ним потребителей.

3. Органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления ежеквартально представлять в Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу информацию о ходе выполнения настоящего постановления.

4. Государственному комитету Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу при формировании федеральных стандартов предельной стоимости предоставляемых жилищно-

коммунальных услуг на 1 кв.метр общей площади жилья в месяц по субъектам Российской Федерации начиная с 2003 года использовать в качестве базовых величин:

а) среднегодовую стоимость предоставления жилищно-коммунальных услуг (согласно данным Государственного комитета Российской Федерации по статистике);

б) нормативы потребления жилищно-коммунальных услуг согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 17 февраля 1999 г. № 192 "Об утверждении Методических рекомендаций по определению потребительской корзины для основных социально-демографических групп населения в целом по Российской Федерации и в субъектах Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1999, № 8, ст.1039; 2000, № 13, ст.1371);

в) соотношение федерального и региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья за 3 года, предшествующие расчетному;

г) величину тарифов на энергоресурсы;

д) индекс роста цен на платные услуги населению, устанавливаемый Министерством экономического развития и торговли Российской Федерации на расчетный год.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Государственный комитет Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу.

Председатель Правительства
Российской Федерации М.Касьянов

\\582827

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Российской Федерации
от 19 ноября 2001 г. № 804

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 кв. метр общей площади жилья в месяц по субъектам Российской Федерации на 2002 год

(рублей)

Центральный федеральный округ	
Белгородская область	13,3
Брянская область	13,5
Владимирская область	14,8
Воронежская область	15
Ивановская область	17,4
Калужская область	17,8
Костромская область	17,1
Курская область	14,5
Липецкая область	14,2
Московская область	17,4
Орловская область	15
Рязанская область	14,1
Смоленская область	13,5
Тамбовская область	14,1
Тверская область	16
Тульская область	15,6
Ярославская область	16,2
г.Москва	16,5
Северо-Западный федеральный округ	
Республика Карелия	20,3
Республика Коми	31,7
Архангельская область	20,3
Вологодская область	18,1
Калининградская область	23,8

Ленинградская область	20,5
Мурманская область	32
Новгородская область	19
Псковская область	19
г.Санкт-Петербург	18,2
Ненецкий автономный округ	30
Южный федеральный округ	
Республика Адыгея (Адыгея)	12,8
Республика Дагестан	12,7
Республика Ингушетия	13,1
Кабардино-Балкарская Республика	13,9
Республика Калмыкия	13,3
Карачаево-Черкесская Республика	12,3
Республика Северная Осетия - Алания	12,8
Краснодарский край	15
Ставропольский край	13,9
Астраханская область	12,9
Волгоградская область	13,7
Ростовская область	15,2
Приволжский федеральный округ	
Республика Башкортостан	13
Республика Марий Эл	13
Республика Мордовия	14,3
Республика Татарстан (Татарстан)	14,9
Удмуртская Республика	15
Чувашская Республика - Чувашия	13
Кировская область	16,7
Нижегородская область	16,4
Оренбургская область	15,7
Пензенская область	13,5
Пермская область	14,8
Самарская область	14,5
Саратовская область	15
Ульяновская область	14,8
Коми-Пермяцкий автономный округ	15
Уральский федеральный округ	
Курганская область	19,6
Свердловская область	17,2

Тюменская область	29,5
Челябинская область	18,9
Ханты-Мансийский автономный округ	37
Ямало-Ненецкий автономный округ	53,2
Сибирский федеральный округ	
Республика Алтай	25,5
Республика Бурятия	25,4
Республика Тыва	23,1
Республика Хакасия	17,8
Алтайский край	23,1
Красноярский край	21,2
Иркутская область	21,2
Кемеровская область	23,5
Новосибирская область	23,2
Омская область	20,3
Томская область	26,9
Читинская область	26
Агинский Бурятский автономный округ	17,8
Таймырский (Долгано-Ненецкий) автономный округ	54
Усть-Ордынский Бурятский автономный округ	20,3
Эвенкийский автономный округ	58,3
Дальневосточный федеральный округ	
Республика Саха (Якутия)	44,1
Приморский край	43,1
Хабаровский край	43,2
Амурская область	36
Камчатская область	52,3
Магаданская область	47
Сахалинская область	44,1
Еврейская автономная область	32,4
Корякский автономный округ	59
Чукотский автономный округ	59,6

АППАРАТ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА И АРХИВА
№ 1