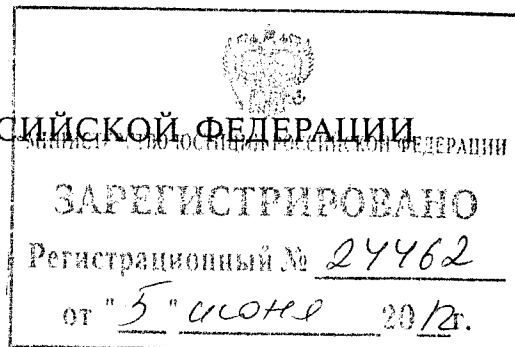




МИНИСТЕРСТВО ВНУТРЕННИХ ДЕЛ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

П Р И К А З

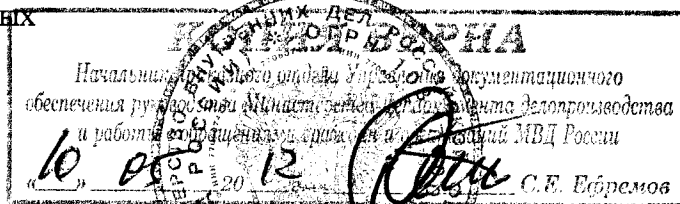


“ 6 ” мая 20 12 г.

№ 490

Москва

Об организации работы по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда органов внутренних дел Российской Федерации (служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях)



1. Утвердить прилагаемую Инструкцию по организации работы по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда органов внутренних дел Российской Федерации (служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях).

2. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра С.А. Герасимова.

Министр
генерал армии

Р. Нургалиев

Приложение
к приказу МВД России
от 06.05.2012 № 490

ИНСТРУКЦИЯ
по организации работы по предоставлению жилых помещений
специализированного жилищного фонда органов внутренних дел
Российской Федерации (служебных жилых помещений и жилых
помещений в общежитиях)

1. Настоящая Инструкция по организации работы по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда органов внутренних дел Российской Федерации (служебных жилых помещений и жилых помещений в общежитиях) разработана в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации¹, Федеральным законом от 19 июля 2011 г. № 247-ФЗ «О социальных гарантиях сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»², Указом Президента Российской Федерации от 1 марта 2011 года № 248 «Вопросы Министерства внутренних дел Российской Федерации»³, постановлениями Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2002 г. № 897 «Об утверждении типового положения о находящемся в государственной собственности служебном жилищном фонде, переданном в оперативное управление органам внутренних дел, органам федеральной службы безопасности, органам по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенным органам Российской Федерации и внутренним войскам Министерства внутренних дел Российской Федерации»⁴, от 21 января 2006 г. № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»⁵, от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений»⁶, от 25 марта 2010 г. № 179 «О полномочиях федеральных органов исполнительной власти по распоряжению жилыми помещениями жилищного фонда Российской Федерации»⁷ и направлена на организацию работы по включению жилых

¹ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14, 2006, № 1, ст. 10, № 52, ст. 5498, 2007, № 1, ст. 13, № 1, ст. 14, № 1, ст. 21, № 43, ст. 5084, 2008, № 17, ст. 1756, № 20, ст. 2251, № 30, ст. 3616, 2009, № 23, ст. 2776, № 39, ст. 4542, № 48, ст. 5711, № 51, ст. 6153, 2010, № 19, ст. 2278, № 31, ст. 4206, № 49, ст. 6424, 2011, № 23, ст. 3263, № 30, ст. 4590, № 49, ст. 7027, № 50, ст. 7343.

² Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 30, ст. 4595, № 46, ст. 6407, № 49, ст. 7020.

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 10, ст. 1334, № 39, ст. 5453.

⁴ Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 51, ст. 5087; 2004, № 41, ст. 4044.

⁵ Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 5, ст. 546.

⁶ Собрание законодательства Российской Федерации, 2006, № 6, ст. 697.

⁷ Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 13, ст. 1511.

помещений жилищного фонда Российской Федерации, закрепленных за органами внутренних дел Российской Федерации на праве оперативного управления, в специализированный жилищный фонд органов внутренних дел Российской Федерации¹ с отнесением таких помещений к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, а также по предоставлению жилых помещений специализированного жилищного фонда (служебные жилые помещения и жилые помещения в общежитиях)² сотрудникам органов внутренних дел Российской Федерации, федеральным государственным гражданским служащим, проходящим государственную гражданскую службу в органах внутренних дел Российской Федерации, и работникам системы МВД России³.

2. Для включения жилых помещений, находящихся в оперативном управлении МВД России, территориальных органов МВД России, образовательных учреждений, научно-исследовательских, медико-санитарных и санаторно-курортных организаций системы МВД России, окружных управлений материально-технического снабжения системы МВД России и иных учреждений⁴, в специализированный жилищный фонд начальники (руководители) соответствующих подразделений системы МВД России направляют документы, указанные в пункте 13 Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42, в Департамент по материально-техническому и медицинскому обеспечению Министерства внутренних дел Российской Федерации⁵.

3. ДТ МВД России в случае принятия положительного решения представляет заместителю Министра внутренних дел Российской Федерации, который несет ответственность за соответствующее направление деятельности, проект распоряжения МВД России об отнесении жилых помещений к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда.

4. В случае ненадлежащего оформления документов ДТ МВД России возвращает их в подразделение системы МВД России, представившее данные документы, с указанием причины возврата.

5. Ведение учета жилых помещений возлагается на подразделения системы МВД России, на балансе которых находятся данные жилые помещения.

6. Решение о предоставлении жилых помещений специализированного жилищного фонда⁶ принимается Жилищной комиссией по вопросам предоставления жилых помещений

¹ Далее – «специализированный жилищный фонд»

² Далее – «жилые помещения»

³ Далее – «сотрудник (гражданский служащий, работник)»

⁴ Далее – «подразделения системы МВД России»

⁵ Далее – «ДТ МВД России»

⁶ Далее – «решение»

специализированного жилищного фонда¹, создаваемой в центральном аппарате МВД России приказом МВД России, а в подразделениях системы МВД России – приказом начальника (руководителя) подразделения системы МВД России.

7. В центральном аппарате МВД России решение комиссии утверждается Министром внутренних дел Российской Федерации.

В подразделениях системы МВД России решение комиссии утверждается начальником (руководителем) подразделения системы МВД России.

8. Решение принимается комиссией на основании личного рапорта (заявления) сотрудника (гражданского служащего, работника), написанного в произвольной форме, в котором указываются совместно проживающие с ним члены его семьи. Перед принятием решения комиссией подлежат рассмотрению следующие документы:

8.1. Выписка из приказа о назначении сотрудника (гражданского служащего, работника) на должность.

8.2. Копии документов, удостоверяющих личность сотрудника (гражданского служащего, работника) и членов его семьи (паспорта, свидетельства о рождении ребенка).

8.3. Копия свидетельства о заключении брака (если состоит в браке).

8.4. Справки из управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по субъекту Российской Федерации о наличии (отсутствии) в собственности сотрудника (гражданского служащего, работника) и (или) членов его семьи жилых помещений.

9. Копии документов, указанные в пункте 8 настоящей Инструкции, должны быть заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации или представлены с предъявлением подлинников документов.

10. Ведение учета документов, указанных в пункте 8 настоящей Инструкции, возлагается на подразделения системы МВД России, на балансе которых находятся предоставляемые жилые помещения.

11. На основании решения комиссии подразделение системы МВД России заключает с сотрудником (гражданским служащим, работником) договор найма в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 г. № 42.

12. Действие договора найма устанавливается подразделением системы МВД России, на балансе которого находится жилое помещение, согласно пункту 8 типового положения о находящемся в государственной собственности служебном жилищном фонде, переданном в оперативное управление органам внутренних дел, органам федеральной службы безопасности, органам по контролю за оборотом наркотических средств и психотропных веществ, таможенным органам Российской Федерации и внутренним войскам Министерства внутренних дел Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2002 г. № 897, на срок не менее 6 месяцев и не

¹ Далее – «комиссия»

более 2 лет с дальнейшим продлением, но не может превышать период службы (работы) сотрудника (гражданского служащего, работника).

13. Продление договора найма осуществляется по решению комиссии на основании вновь представленных документов, указанных в пункте 8 настоящей Инструкции.